

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des **GEMEINDERATES**

der **Gemeinde KATSDORF**

am **Dienstag, den 18. Juni 2019**

Tagungsort: **Gemeinde-Sitzungssaal**

Anwesende GR-Mitglieder:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. Bgm. Lehner Ernst, ÖVP | 13. GR Scheuchenegger Michael, ÖVP |
| 2. Vzbgm. Greil Wolfgang MBA, ÖVP | 14. GR Gründling Sabine MBA, ÖVP |
| 3. GV Lesterl Elfriede, ÖVP | 15. GR Höglinger Adrian, ÖVP |
| 4. GV Hinterreither-Kern Josef, ÖVP | 16. GR Ing. Hammer Ferdinand, ÖVP |
| 5. GV Binder Stefan, SPÖ | 17. GR Mag. Mittmannsgruber Ralf, ÖVP |
| 6. GV Undesser Martin, SPÖ | 18. GR Kneißl Elfriede, SPÖ |
| 7. GV Mag. ^a Engl Dagmar, GRÜNE | 19. GR Klausberger Stefan MBA, SPÖ |
| 8. GR Ing. Peterseil Johannes, ÖVP | 20. GR Starzengruber Sonja, SPÖ |
| 9. GR Mag. ^a Diwold Simone, ÖVP | 21. GR Tichler Klaus, SPÖ |
| 10. GR Mag. Langeder Wolfgang, ÖVP | 22. GR Eigner Martina, GRÜNE |
| 11. GR Rammer Ingrid, ÖVP | 23. GR Nesser Rudolf, GRÜNE |
| 12. GR Deisinger Martin, ÖVP | 24. GR Roher Franz, GRÜNE |

Der Leiter des Gemeindeamtes: AL Peterseil Martin

Ersatzmitglieder:

GR-Ers. Wögerer Monika, ÖVP

für GR Rexhepi Rilinda, ÖVP

Es fehlen:

entschuldigt: GR Rexhepi Rilinda, ÖVP

Die Schriftführerin:

VB Derntl Sabine

Der Vorsitzende eröffnet um 18:35 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm - dem Bürgermeister - einberufen wurde;
- b) die Verständigung hierzu gemäß Sitzungsterminplan an alle Mitglieder zeitgerecht schriftlich am 11.06.2019 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist;
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d) die Verhandlungsschrift über die Sitzung vom 21.05.2019 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen die Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsende Einwendungen eingebracht werden können.

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilungen:

Bgm. Lehner verliest alle Entschuldigten sowie die dafür erschienenen GR-Ers. Mitglieder.

TAGESORDNUNG, BERATUNGSVERLAUF und BESCHLÜSSE:

TOP 1) Berichte des Bürgermeisters

- Mit Wirkung vom 26.03. hat GR Gregor Lugmayr auf sein Mandat im GR sowie im Prüfungsausschuss verzichtet. Anstelle von Hr. Lugmayr wurde GR Ing. Ferdinand Hammer in den GR berufen.

****GR Roher trifft ein.****

- Mit sofortiger Wirkung legt GR Ing. Johannes Peterseil seine Nominierung im Prüfungsausschuss und Umweltausschuss zurück und mit Wirkung vom 19.06.2019 verzichtet er auf sein Mandat im GR. In den nächsten Tagen wird ein Ersatzmitglied auf dieses Mandat der ÖVP Fraktion berufen.
- Von der Fußballmontagsrunde [REDACTED] wurde für die Benützung des Turnsaals der ehem. LWS wieder eine Spende von € 400,00 für den Sozialfonds übergeben.
- Die Mitarbeiterin der öffentlichen Bibliothek der Pfarre Katsdorf Fr. Silke Lindenberger, BA hat die Ausbildung zur ehrenamtlichen bzw. nebenberuflichen Bibliothekarin in öffentlichen Bibliotheken im Bundesinstitut für Erwachsenenbildung, St. Wolfgang erfolgreich abgeschlossen. Die Gemeinde Katsdorf gratuliert sehr herzlich zu diesem Erfolg.
- Am 09.05. fanden die Personalvertreter Wahlen statt. Als Dienstnehmersvertreter wurden Ing. Andrea Schiefer, Fritz Schaferl und Josef Aichberger in den Personalbeirat entsendet.
- Am 17.05. fand die Blutspendenaktion in Katsdorf statt. Wir bedanken uns für 43 Blutspenden.
- Von der Askö Katsdorf wurde ein Defibrillator angeschafft. Dieser ist öffentlich zugänglich.
- Die Region Gusental ist am 14.06. in Engerwitzdorf zur Fairtrade-Region ernannt worden.
- Heuer findet die OÖ Garten-Trophy wieder im Bezirk Perg statt. Es werden das schönste Wohnhaus, das schönste Bauernhaus, der schönste Garten und der schönste Gemüsegarten bewertet. Wir laden alle Katsdorferinnen und Katsdorfer ein, bei dieser Aktion mitzumachen. Nähere Informationen gibt es bei der Landwirtschaftskammer OÖ oder am Gemeindeamt.
- Benno Mitterlehner vom Verein Musikerschmiede plant ab Herbst 2020 in Katsdorf Musikunterricht in erweiterter Form anzubieten.

- Wir gratulieren den Gemeindebediensteten [REDACTED] zur Geburt ihrer Tochter [REDACTED] und [REDACTED] zur Geburt seiner Zwillinge [REDACTED].

TOP 2) Antrag der ÖVP Fraktion: Nachwahl von Mitglieder und Ersatzmitglieder in den Prüfungsausschuss, Umweltausschuss und in den Bau- und Planungsausschuss

GR Mag. Langeder informiert, dass aufgrund des Mandatsverzichts von Gregor Lugmayr für den Prüfungsausschuss folgende Umbesetzungen als Wahlvorschlag gem. § 33 Abs. 1 OÖ GemO eingebracht werden:

Vollmitglieder: **GR-Ers. Manuela Perger, GR-Ers. Mag. Gertraud Pirklbauer**

Ersatzmitglieder: **GR Mag. Wolfgang Langeder, GR Martin Deisinger**

Für den Umweltausschuss lautet der Wahlvorschlag:

Ersatzmitglied: **GR-Ers. Andrea Oberfichtner**

Für den Bau- und Planungsausschuss lautet der Wahlvorschlag:

Ersatzmitglied: **GR-Ers. Georg Peterseil**

GR Mag. Langeder stellt den Antrag an die ÖVP Fraktion, die Nachwahl wie vorgetragen zu beschließen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 3) Projekt Gemeindezentrum „... im Hof“

a) Kostendämpfung, Ausbaustufen und Finanzrahmen

b) Spenden für Schulen in Afrika aus Einnahmen der Klasseneinrichtung der ehem. Landwirtschaftsschule

zu a)

Bgm. Lehner teilt mit, dass die Verhandlungen nun abgeschlossen sind. Seitens der Diakonie wurde heute mitgeteilt, dass die Mehrkosten zu 100 % genehmigt und gefördert werden. **Vzbgm. Greil MBA** spricht von einer weitreichenden Entscheidung für Katsdorf. Schlussendlich fiel die Entscheidung auf ein Gastrokonzept mit Hofladen. Die Gesamtkosten betragen brutto € 8,677 Millionen, finanziert wird diese Investition durch BZ Mittel, die Leaderförderung, das bereits beschlossene Darlehen und aus Eigenmittel.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, dem Finanzrahmen für das Gemeindezentrum „... im Hof“ mit einer Gesamtinvestition von € 8,677 Mill. brutto die Zustimmung zu geben.

GV Binder merkt an, dass er grundsätzlich für dieses Projekt sei, jedoch die Wirtschaftlichkeit im Bereich rund um den Hofladen für die SPÖ Fraktion nicht gegeben sei. **GV Mag.^a Engl** teilt mit, dass hier eine separate Betrachtung des Hofladens mit der Einrichtung im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit besser wäre. Die Einrichtungssumme von € 438.000,00 solle getrennt beschlossen werden, um eine Zusammenarbeit mit einem möglichen Betreiber herstellen zu können. Im Sinne der Nachhaltigkeit ist die Änderung von Holz-Alufenster auf Kunststofffenster wohl kaum sinnvoll. Die inhaltliche Konzeption fehle nach wie vor, da es noch keinen gesamthaltlichen Schwerpunkt für eine attraktive Gestaltung auch in Bezug auf das kulturelle Angebot gäbe. **GR Nesser** ist verblüfft, dass die Aufstellung der Finanzierung fast gleich sei wie vor 3 Wochen in der letzten GR Sitzung. Lt. letzter Information erfolgten Abschlussverhandlungen der WSG mit den Firmen und auch ein erneutes Gespräch mit dem Land OÖ wurde angesprochen. Bzgl. Hofladen wäre es sinnvoller das Projekt aus dem Gesamtrahmen zu nehmen und erst mit einem gefundenen Betreiber zu erarbeiten. Im Sinne der Nachhaltigkeit müssen die

Holz-Alufenster eingebaut werden und auch eine Leerverrohrung als Vorbereitung für eine Photovoltaik Anlage erfolgen. **Vzbgm. Greil MBA** weist darauf hin, dass ein finanzieller Rahmen festgelegt werden muss, um auch entsprechend die Förderungen festlegen zu können. Die Betreibersuche für den Hofladen solle im Sinne der Wirtschaftlichkeit mit einem Profi, wie der Fa. Conos erfolgen. Die Einrichtung könne mit dem Betreiber abgestimmt werden. **Bgm. Lehner** erläutert, dass die Finanzierung mit dem Darlehen abgedeckt sei und die Leaderregion eine Förderung in Höhe von max. € 100.000,00 anbietet. **AL Peterseil** erklärt, dass das Leaderprojekt Hofladen auch einen Gastrobereich beinhaltet und mit der Leaderregion in dieser Form abgestimmt sei. Die Kosten für die Einrichtung und den Ausbau umfassen mehr als € 600.000,00. Davon gefördert werden bis zu 40 %, maximal jedoch € 100.000,00. Seitens der Leaderregion gibt es eine Befristung bis Ende September die Kosten vorzulegen. Es können dafür die Baukosten belegt werden. **GV Binder** merkt an, dass das Grundkonzept für den Hofladen von der Gemeinde vorgegeben wird. Die Frage sei nun, ob die Gemeinde in dieses Konzept investiere oder ob der Betreiber selbst investiere, wie bei der Fa. ■■■■■. **Bgm. Lehner** informiert, dass in der letzten Projektteamsitzung viele Themen besprochen wurden und im GV ein einstimmiger Beschluss zum Finanzrahmen erfolgte. **GV Mag.^a Engl** stellt fest, dass die Einrichtung des Hofladens für die Leaderförderung nicht sofort festgelegt werden müsse und die wirtschaftliche und kulturelle Richtung wichtig sei. **GR Eigner** findet den Rahmen für den Hofladen zu hoch. Die Leerverrohrung für die PV Anlage müsse unbedingt im Vorhinein erfolgen. Die Konzeption für den Start Up Bereich fehle noch komplett. Auch für die Veranstaltungen gibt es noch kein Konzept auch nicht was das Personal betrifft. **GR Roher** schlägt vor, den Finanzrahmen ohne die € 438.000,00 zu beschließen. **Bgm. Lehner** teilt mit, dass der Zusatzbeschluss im GV gefasst wurde, die Einrichtung in Abstimmung mit einer/m potenziellen BetreiberIn weiterzuentwickeln und abzustimmen. **GV Undesser** merkt an, dass im GV darüber gesprochen wurde, den Betreiber gemeinsam auszusuchen, somit könne der Finanzrahmen auch ohne der Einrichtung beschlossen werden. **GR Klausberger MBA** findet, dass der Hofladen nicht wirtschaftlich sei. Die Berechnung mit € 8,8 Mill. sei unrealistisch. Diese Summen seien für Katsdorf nicht zu stemmen. Außerdem sei das Projekt nicht nachhaltig. **Bgm. Lehner** schlägt vor, Förderungen oder Mittel, welche noch erzielt werden können, im Sinne der Nachhaltigkeit zu verwenden. Das gesamte Projekt sei zweckmäßig, wirtschaftlich und sparsam geplant.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen über den Antrag von **Vzbgm. Greil MBA**, mit dem Zusatz sich über die Einrichtung des Hofladens bzw. des Gastronomiekonzeptes mit der Fa. Conos oder einem potentiellen Betreiber abzustimmen.

Die Abstimmung ergibt:

22 JA-Stimmen (ÖVP, GV Binder SPÖ, GV Undesser SPÖ, GR Starzengruber SPÖ, GR Tichler SPÖ, GV Mag.^a Engl GRÜNE, GR Nesser GRÜNE, GR Roher GRÜNE)

1 NEIN-Stimme (GR Klausberger MBA SPÖ)

2 Stimmenthaltungen (GR Kneißl SPÖ, GR Eigner GRÜNE)

GV Mag.^a Engl gibt zu Protokoll, dass die Zustimmung für sie ein Kompromiss sei.

zu b)

Bgm. Lehner informiert, dass von der Pfarre die Bitte herangetragen wurde, Einrichtungsgegenstände der ehem. LWS für Schulen in Afrika zu spenden. Der Erlös aus der Versteigerung der Tische, Bänke und Sessel umfasst ca. € 1.900,00 brutto. Es wird vorgeschlagen an eine Schule in Uganda und eine Schule in Tansania je € 1.000,00 als Entwicklungshilfe zu spenden. Die Spenden sollen im Sommer den Aushilfspfarrern aus diesen Regionen übergeben werden.

Bgm. Lehner stellt den Antrag, je € 1.000,00 aus den Einnahmen der Versteigerung von Einrichtungsgegenständen der ehem. LWS an die 2 vorgeschlagenen Schulen in Uganda und Tansania zu spenden, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 4) Projekt „Mühlviertler Genuss Werkstätten“

- a) Mietvertrag MV Chili Manufaktur
- b) Mietvertrag Maschinenring Gusental
- c) Mietvertrag Maschinenring Oberösterreich Service eGen
- d) Mietvertrag Salamtrocknerei Saller KG

zu a)

Bgm. Lehner stellt den Antrag, den Mietvertrag mit der Fa. MV Chili Manufaktur in der vorliegenden Form zu beschließen, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu b)

Bgm. Lehner stellt den Antrag, dem Mietvertrag mit dem Maschinenring Gusental in der vorliegenden Form zuzustimmen, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu c)

Bgm. Lehner stellt den Antrag, dem Mietvertrag mit dem Maschinenring Oberösterreich Service eGen in der vorliegenden Form die Zustimmung zu geben, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu d)

AL Peterseil teilt mit, dass der GV eine Befristung auf 10 Jahre beschlossen habe. Es wurde jedoch noch eine Rechtsauskunft eingeholt, ob eine automatische Verlängerung für jeweils 1 Jahr möglich und sinnvoll wäre, da Hr. [REDACTED] einen unbefristeten Vertrag gewünscht habe. Die Rechtsauskunft ergab, dass der Vertrag automatisch unbefristet und auf unbestimmte Zeit sei, wenn eine Verlängerung um 1 Jahr eingearbeitet werde. Hr. [REDACTED] wurde darüber bereits informiert und akzeptiert die Befristung auf 10 Jahre.

Bgm. Lehner stellt den Antrag, dem Mietvertrag mit der Salamtrocknerei Saller KG in der besprochenen Form zuzustimmen, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 5) Kommunaltraktorankauf

- a) Finanzierungsplan
- b) Kommunaltraktorankauf samt Geräte, Auftragsvergabe

zu a)

Bgm. Lehner erläutert den Finanzierungsplan GZ: IKD-2019-106950/6-Md vom 06.06.2019. Es wurden BZ Mittel in Höhe von € 114.000,00 zugesichert. Die Auszahlung erfolgt je zur Hälfte in den Jahren 2020 und 2021.

Bgm. Lehner stellt den Antrag, den Finanzierungsplan GZ: IKD-2019-106950/6-Md vom 06.06.2019 in der vorliegenden Form zu beschließen, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest. (Abstimmung ohne Vzbgm. Greil MBA, welcher den Sitzungssaal kurz verlassen hat.)

zu b)

Bgm. Lehner informiert, dass 5 Angebote eingeholt wurden. Das Angebot von der Fa. Hochrather wurde seit der GV Sitzung nochmals überarbeitet und liegt nun zur Beschlussfassung vor. **AL Peterseil** teilt mit, dass ein Steyr Profi CVT 4125 Kommunal Vorführer angeboten wurde. Der Traktor ist mit einem stufenlosen Getriebe ausgestattet. Gemeinsam mit den Mitarbeitern des Bauhofes wurden die Vor- und Nachteile besprochen. Die Entscheidung ist auf den Bestbieter gefallen. Im Angebot ist auch der Hydrac Frontlader, eine Hydrac Palettengabel als auch eine Hydrac Schaufel enthalten. Das Angebot umfasst [REDACTED]. Von der Firma

Kärcher wird ein Wildkrautbesen zur Reinigung der Gehsteige um [REDACTED] zusätzlich angekauft. Die Kosten für den Hydrac Schneepflug, Tellerstreuer und dem Böschungsmäher umfassen gesamt [REDACTED]. **GV Undesser** bedankt sich im Namen des Bauhofes für die sehr gute Vorbereitung von **AL Peterseil** und seinen Einsatz für den Traktorankauf. Die Traktoren wurden auch vom Bauhof getestet und ausprobiert. **GR Scheuchenegger** befürwortet den Ankauf des Steyr Traktors und fügt hinzu, dass die Nähe der Werkstatt in Unterweikersdorf auch von Vorteil wäre.

GR Scheuchenegger stellt den Antrag, dem Ankauf des Steyr Profi CVT wie von der Fa. Hochrathner mit der entsprechenden Ausstattung und Zusatzgeräte angeboten, zuzustimmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 6) Sanierung der öffentlichen Beleuchtung, Vergabevorschlag

Bgm. Lehner erläutert, dass die Sanierung von Hr. Kampl, Lichttechnik GmbH ausgeschrieben wurde und einen Gesamtauftrag von € 139.000,00 brutto umfasst. Es wurden 3 Angebote abgegeben, wovon die Fa. Linz-Energieservice GmbH – LES als Bestbieter hervorgegangen ist. Im heurigen Jahr können inkl. Förderung € 82.000,00 dafür verwendet werden. Der Rest erfolgt dann im Folgejahr bzw. wird je nach budgetären Möglichkeiten evtl. noch heuer durchgeführt.

GR Mag. Langeder stellt den Antrag, die Sanierung der öffentlichen Beleuchtung an die Firma Linz-Energieservice GmbH in Höhe von € 139.197,96 brutto zu vergeben.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

GR Eigner freut sich besonders über diesen Beschluss, es sei ein großer erster Schritt. Die Unterlagen zu diesem TOP wurden sehr gut vorbereitet.

TOP 7) Antrag des Familien-, Sozial- und Kulturausschusses: Projektentwicklung und Spielplatzplanung Gusenspielplatz

GV Ing. Hinterreither-Kern berichtet, dass es gemeinsam mit der Fa. Mayr Spiel-Raum-Creativ eine Begehung der Spielplätze in Katsdorf, speziell des Gusenspielplatzes gab. Die Projektentwicklung und Planung soll anhand eines Beteiligungsmodells durchgeführt werden. Die Fa. Mayr bietet ein mehrstufiges Verfahren um € 4.900,00 an. Solche Projekte werden vom Land OÖ mit € 20.000,00-25.000,00 gefördert. Für das Jahr 2019 sind lt. Budget € 30.000,00 vorhanden. Eine Fortsetzung solle dann im nächsten Jahr erfolgen. Mit einem Workshop soll im September der Start der Sanierung des Gusenspielplatzes erfolgen.

GV Ing. Hinterreither-Kern stellt den Antrag, der GR möge der Modernisierung bzw. Erneuerung des Gusenspielplatzes wie vorgetragen zustimmen.

GR Eigner erkundigt sich, ob das Angebot von 2018 überhaupt noch gültig sei. **GV Ing. Hinterreither-Kern** informiert, dass die Gültigkeit aufrecht sei und dies mit der Fa. Mayr abgeklärt wurde. **GR Nesser** macht darauf aufmerksam, auch den Gusensteg mitzubedenken. **GV Undesser** fügt hinzu, dass bei der jährlichen Überprüfung der Spielplätze die Bauqualität des Spielturms festgestellt wurde.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 8) Anträge aus dem Bereich des Bau- und Planungsaussch./Wirtschaftl.

Angelegenheiten:

- a) **Finanzierungsübereinkommen Gehsteig und Fahrbahnteiler Bodendorf**
- b) **Gestattungsvertrag, Nöbling**
- c) **Straßenbauprojekt LIG Gründe, Auftragsvergabe**
- d) **Baulandsicherungsvertrag/Infrastrukturkostenvereinbarung, Parz. 3123/5**
- e) **Baulandsicherungsvertrag/Infrastrukturkostenvereinbarung, Parz. 2646/1**
- f) **Baulandsicherungsvertrag/Infrastrukturkostenvereinbarung, Parz. 1629/1**
- g) **Flächenwidmungsplan Änderung 3.30 – Parzelle 1629/1 – Beschluss**

zu a)

AL Peterseil informiert, dass mit dem Land OÖ Gespräche geführt wurden. Das Finanzierungsübereinkommen liegt derzeit noch nicht vor. Bisher wurden bei solchen Projekten die Sach-, Personal- und Grundeinlösekosten summiert und je zur Hälfte von der Gemeinde und vom Land OÖ finanziert. Die Kostenschätzung der Straßenmeisterei liegt vor. Anhand dieser Schätzung würden die Kosten für die Gemeinde bei [REDACTED] liegen. **Bgm. Lehner** schlägt vor, das Gesamtprojekt zu beschließen. **Vzbgm. Greil MBA** spricht einen Dank [REDACTED] aus, ohne die das Projekt nicht zustande kommen könnte.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, dem Vorschlag des Finanzierungsübereinkommens Gehweg und Fahrbahnteiler Bodendorf aufgrund der Kostenschätzung wie vorgetragen zuzustimmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu b)

Vzbgm. Greil MBA teilt mit, dass ein Ansuchen von [REDACTED] bzgl. eines Gestattungsvertrages vorliegt. Um die benachbarten Häuser mit Fernwärme aus der eigenen Hackschnitzelheizung zu versorgen, muss der Güterweg zweimal mit der Leitung überquert werden. Die Kosten für die Errichtung und Wiederherstellung trägt zur Gänze der Antragsteller.

Bgm. Lehner übergibt den Vorsitz an Vzbgm. Greil MBA.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, dem Gestattungsvertrag, Nöbling wie vorgetragen zuzustimmen, ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest. (Abstimmung ohne Bgm. Lehner, der den Sitzungssaal kurz verlassen hat.)

Bgm. Lehner übernimmt wieder den Vorsitz.

zu c)

Vzbgm. Greil MBA informiert, dass 6 Angebote am Gemeindeamt eingelangt sind. Für die Herstellung der Erd-, Baumeister- und Rohrverlegungsarbeiten reihte sich die Fa. Porr als Billigstbieter mit einer Summe von € 238.727,26 netto an die erste Stelle. Für die Asphaltierungsarbeiten landete die Fa. Held & Francke mit € 93.379,23 netto als Billigstbieter am ersten Platz. Die Angebote wurden von der Fa. Thürriedl & Mayr geprüft.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, die Erd-, Baumeister- und Rohrverlegungsarbeiten an den Billigstbieter Fa. Porr und die Asphaltierungsarbeiten an den Billigstbieter Fa. Held & Francke wie vorgetragen zu vergeben.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen.

Die Abstimmung ergibt:

24 JA-Stimmen (ÖVP, SPÖ ohne GR Klausberger MBA, GRÜNE)

1 Stimmenthaltung (GR Klausberger MBA)

zu d)

Vzbgm. Greil MBA berichtet, dass die offenen Punkte mit [REDACTED] geklärt werden konnten.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, dem Abschluss des Baulandsicherungsvertrages und der Infrastrukturkostenvereinbarung zur Parz. 3123/5 wie vorliegend zuzustimmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen.

Die Abstimmung ergibt:

23 JA-Stimmen (ÖVP, SPÖ ohne GV Binder u. GR Klausberger MBA) GRÜNE)

2 Stimmenthaltungen (GV Binder SPÖ, GR Klausberger MBA SPÖ)

zu e)

Vzbgm. Greil MBA erklärt, dass der Bebauungsplan bereits eingeleitet wurde und dies der zugehörige Baulandsicherungsvertrag sei.

Vzbgm. Greil stellt den Antrag, dem Baulandsicherungsvertrag und der Infrastrukturkostenvereinbarung zur Parz. 2646/1 zuzustimmen.

Bgm. Lehner informiert, dass eine Stellungnahme von [REDACTED] zum Baulandsicherungsvertrag bzw. zur Infrastrukturkostenvereinbarung eingelangt ist. Die wesentlichen Punkte davon wurden aber im Vertrag bereits berücksichtigt.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu f)

Vzbgm. Greil MBA erläutert, dass für die Parz. 1629/1 [REDACTED], Grünau der Baulandsicherungsvertrag bzw. die Infrastrukturkostenvereinbarung vorliegt. Die Anschlüsse für Kanal und Wasser werden von der Gemeinde Ried/Riedmark hergestellt.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, dem Baulandsicherungsvertrag und der Infrastrukturkostenvereinbarung zur Parz. 1629/1 zuzustimmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

zu g)

Vzbgm. Greil MBA teilt mit, dass die Verständigung gemäß § 36 Abs. 4 des O.Ö.ROG 1994, LGBl. Nr. 83/1997 i.d.g.F. am 12.06.2018 erfolgte. Folgende Stellungnahmen sind am Gemeindeamt eingelangt:

Ortsplaner Architekt Berghofer – kein Einwand

Netz OÖ GmbH – kein Einwand

Erdgas Netz OÖ GmbH – kein Einwand

Die Änderung entspricht dem öffentlichen Interesse und den Planungszielen der Gemeinde.

Vzbgm. Greil MBA stellt den Antrag, der Flächenwidmungsplan Änderung 3.30. – Parzelle 1629/1 zuzustimmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 9) Prüfungsberichte des örtl. Prüfungsausschusses:

a) Prüfungsbericht vom 28.03.2019, Kenntnisnahme

b) Prüfungsbericht vom 13.06.2019, Kenntnisnahme

zu a)

GR Nesser verliest den Prüfbericht zur Gänze. Die TO umfasste die Kindergarten-Abrechnung 2018 samt Kostenentwicklung sowie die Kassa- und Belegprüfung.

GR Nesser stellt den Antrag den Prüfungsbericht vom 28.03.2019 zur Kenntnis zu nehmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest. *(Abstimmung ohne GR-Ers. Wögerer, welche den Sitzungssaal kurz verlassen hat.)*

zu b)

GR Nesser verliest den Prüfbericht vom 13.06.2019. Die TO umfasste den derzeitigen Stand des Nebengebäudes ehem. Landwirtschaftsschule sowie die Kontrolle der Vermögensbewertung – VRV 2015.

GR Nesser stellt den Antrag den Prüfungsbericht vom 13.06.2019 zur Kenntnis zu nehmen.

Bgm. Lehner ersucht um Abstimmung durch Handzeichen und stellt die einstimmige Annahme fest. *(Abstimmung ohne GR Roher, welcher den Sitzungssaal kurz verlassen hat.)*

TOP 10) Allfälliges und Anliegen aus den Fraktionen

GV Ing. Hinterreither-Kern

- informiert, dass im Betreubaren Wohnen, in der Gusenstraße und in der Linzer Straße eine Wohnung vergeben wurde.
- teilt mit, dass die Kinderferienaktionen sehr gut angenommen werden. Am 19. August findet die Gemeindefahrt statt. Es werden noch Begleitpersonen gesucht. Das Kinderferienabschlussfest findet heuer am 6. September in Lungitz am Motorikpark statt. **GR Eigner** merkt an, dass beim Abschlussfest die Verpflegung evtl. regional durch die Ortsbauernschaft gestaltet werden könne und eine Alternative zu Plastikbechern sinnvoll wäre.

GR Nesser

- bedankt sich bei **Bgm. Lehner**, dass das Anliegen rund um den Fahrbahnteiler Bodendorf ernst genommen wurde.
- bedankt sich bei den Tageseinsatzgruppen der Freiwilligen Feuerwehren für ihr Engagement.
- bedankt sich bei den Asylwerbern für die Mitarbeit in den Mühlviertler Genusswerkstätten.
- bedankt sich bei VB Lisa Palmethofer für die Arbeit rund um das Ferienprogramm.
- lädt zur Fahrt des Obstbauvereins nach Aigen-Schlägl am 22. Juni, bei der die Landesgartenschau besichtigt werden kann.
- lädt zur Veranstaltung „Natur im Garten“ am 2. Juli, wo es um das Thema Kompost gehen wird.

- lädt im Namen des Kirchenchors am 8. September zum Kranzsingen in Alberndorf.

GV Lesterl

- lädt zur Hofroas der Ortsbauernschaft am 1. September in den Ortsteilen Standort, Nöbling und Schwarzendorf.

GV Mag.^a Engl

- wünscht sich im Herbst/Winter eine inhaltliche Auseinandersetzung zum Thema Gewerbeflächen, wenn möglich in Form einer Klausur mit professioneller Begleitung.

GR Kneißl

- lädt zum Kino Open Air am 28. Juni bei der Askö Sportanlage.

GR Peterseil

- teilt mit, dass dies seine letzte GR Sitzung aufgrund des Wohnsitzwechsels nach Ried/Riedmark sei und bedankt sich bei **Bgm. Lehner**, den Obmännern der Ausschüsse und dem GR für die gute Zusammenarbeit. **Bgm. Lehner** bedankt sich im Namen des GR für das Engagement von **GR Peterseil** und wünscht alles Gute.

Bgm. Lehner

- bedankt sich bei den Helfern rund um die Kapelle. Die Materialien aus dem Abbruch des Gebäudes sollen dort verwendet werden. Die Kapelle soll als Dank und Erinnerung an die Geschichte des Hauses errichtet werden.
- informiert, dass am Bahnhof Lungitz von der ÖBB ein Sendemast für Bahnzwecke errichtet wird.
- ersucht den Bauausschuss anschließend an die GR Sitzung eine kurze Begehung der Thalingerstraße durchzuführen.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine weiteren Anträge und Wortmeldungen vorliegen, schließt der Bgm. die Sitzung um 21:20 Uhr.

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung:

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die Sitzung vom 21.05.2019 wurden keine Einwände erhoben.


.....
Vorsitzender


.....
Schriftführer

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom 17.9.2019 keine/~~folgende~~ Einwendungen erhoben wurden.

Katsdorf am, 17.09.2019

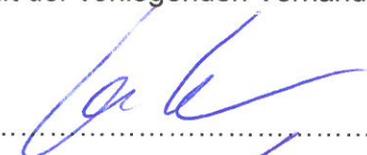
Der Vorsitzende: 


Gemeinderat


Gemeinderat


Gemeinderat

Je eine Abschrift der vorliegenden Verhandlungsschrift wurde übernommen:

ÖVP: 

SPÖ: 

GRÜNE: 